



**LOTISSEMENT DU PETIT CHEMIN  
à PORT DES BARQUES - TRANCHE 2**

**GRILLE DE PRIX**

N° DU LOT	SUPERFICIE après bornage (m <sup>2</sup> )	Surface de plancher (m <sup>2</sup> )	PRIX net vendeur en Euros**
14	342	103	VENDU
15	443	133	VENDU
16	366	110	50 400 €
17	446	134	61 000 €
18	400	120	55 000 €
19	449	135	61 400 €
20	341	102	VENDU
21	354	106	VENDU
22	330	99	VENDU
23	333	100	VENDU
24	427	128	54 200 €
25	371	111	47 100 €
26	384	115	49 200 €
27	385	116	49 300 €
28	395	119	50 200 €
29	445	134	56 400 €

(\*\*) Les prix peuvent être modifiés à tout moment et sans préavis

**OPTION**

**A PREVOIR :** Frais d'acte (suivant barème) + Droits d'enregistrement (0,715%)  
Les différentes taxes liées à la délivrance du permis de construire

**Coordonnées :**

**Aménagement :** SEMDAS  
85 bd de la République - 17000 LA ROCHELLE  
Tél : 05 46 31 71 61 - www.semdas.fr

**Commercialisation :** SEMDAS - Séverine NEVEU - 05 46 31 71 38  
neveu@semdas.fr

**Notaire :** Maître NYZAM  
28bis avenue Général de Gaulle - 17300 ROCHEFORT  
Tél : 05 46 99 02 44